

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



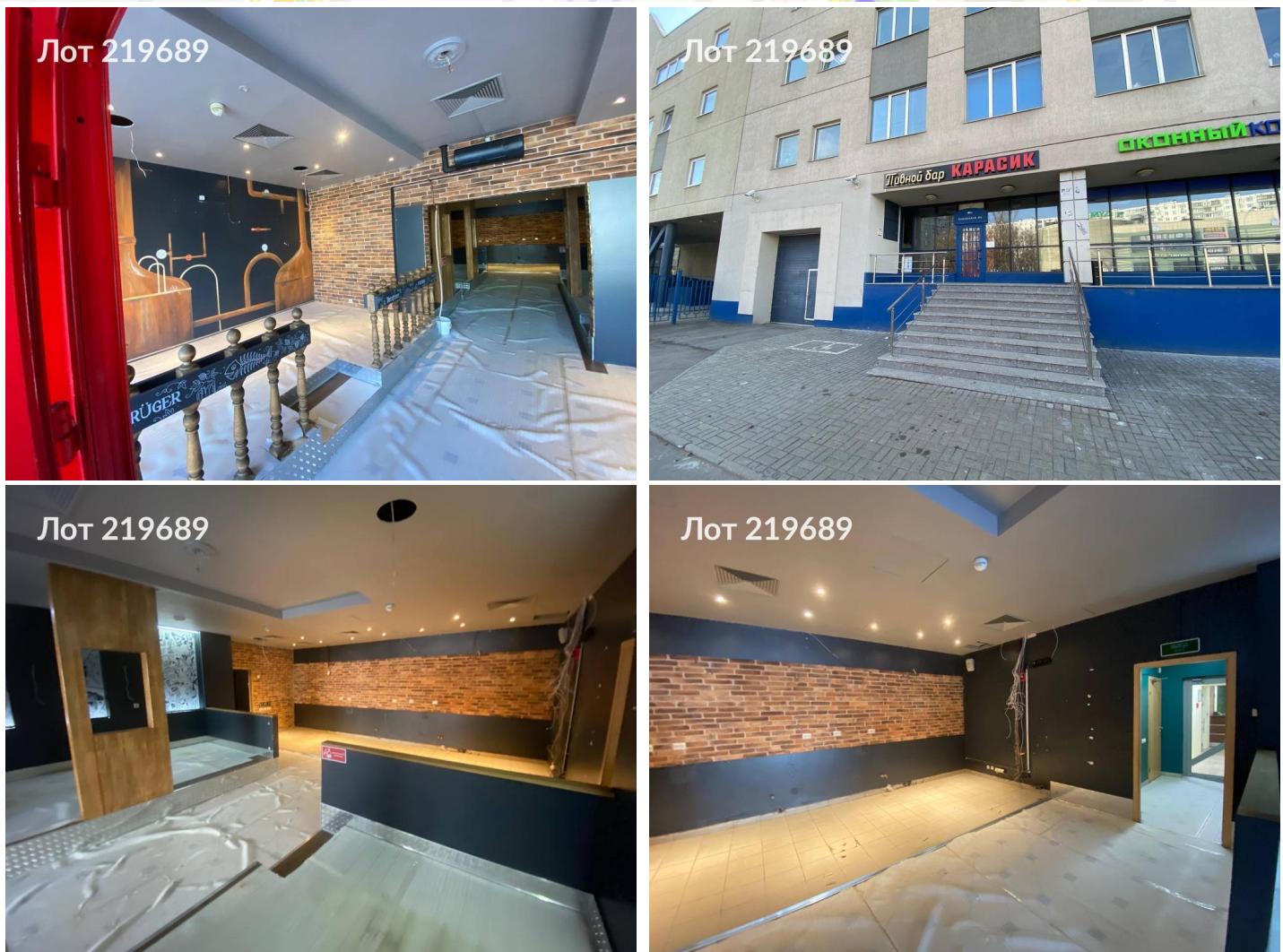
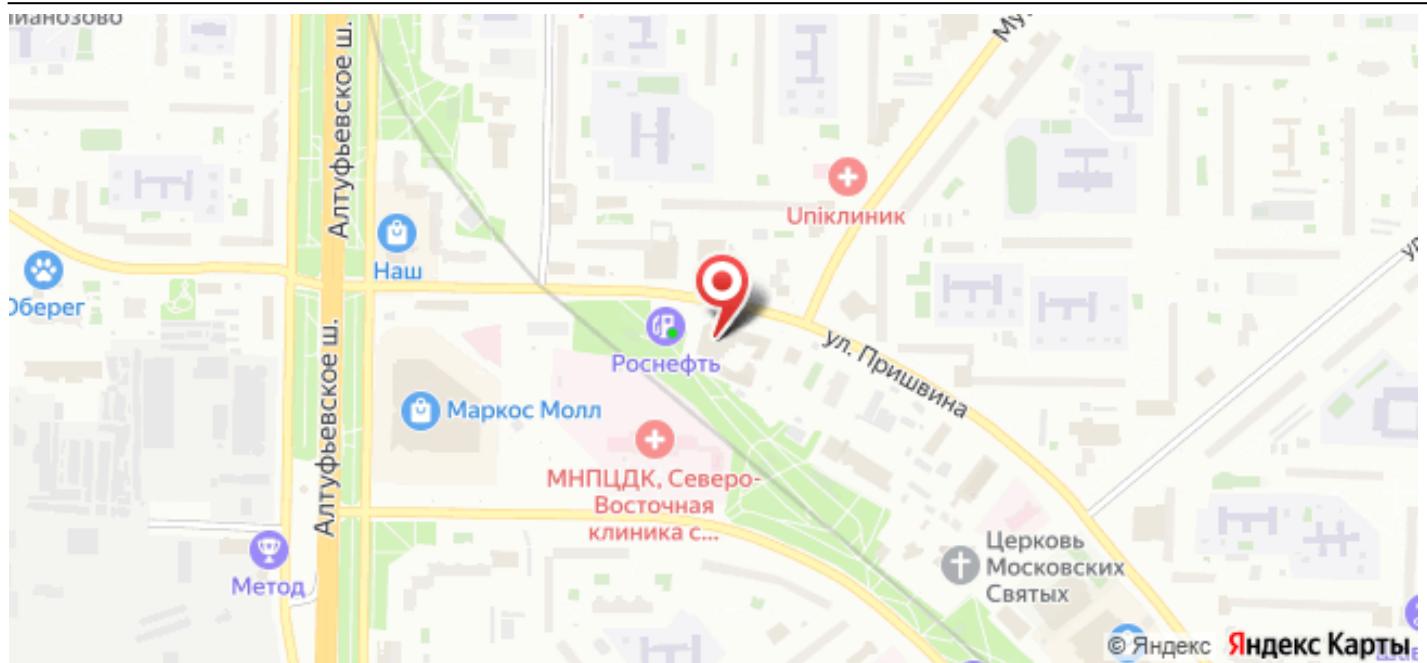
ЛОТ № 219689
РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА ПРИШВИНА, 8К2

Сдается помещение свободного назначения
450 000 рублей

Сдаем отличное помещение свободного назначения, расположенное на первом этаже нежилого здания. Все коммуникации центральные, витринные окна, приточновытяжная система. Ранее располагалось кафе. Есть место для рекламы. Разгрузка/погрузка. Прямая аренда, возможен долгосрок.

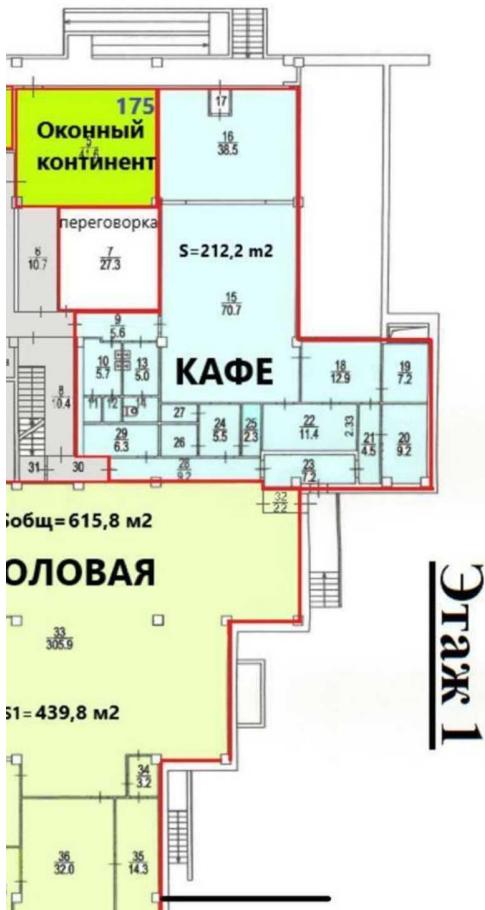
Возможное назначение	магазин, кафе/ресторан, бар, кальянная, кондитерская, продукты, ресторан, спортзал, коммерция, общепит, шоурум, другое, бильярдная, клиентский офис, кофейня, кулинария, пиццерия, свободное назначение, столовая, стрит ритейл, торговля, торговое, фастфуд
-----------------------------	--

Тип сделки	Аренда	Арендные каникулы	Да
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН		
Метро	Бибирево	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Нежилое
Время до метро	10 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Форма налогообложения	НДС включен
Этажей	7	Эксплуатационные расходы	Да
Высота потолков	3.2 м.	Коммунальные платежи	Нет
Общая площадь	212 м ²	Выбор оператора	Да
Предоплата	1 месяц	интернета	
Залог	100 %	Электрическая мощность	60 кВТ
Срок аренды	длительный срок	Количество мокрых точек	2
Год постройки	2019 г.	Витринные окна	Да
Тип здания	Административное	Отопление	Центральное
Помещение занято	Нет	Вентиляция	Приточная
Минимальный срок аренды	11	Кондиционирование	Местное
		Пожаротушение	Сигнализация
		Добавлено	2025-05-19 12:43:21

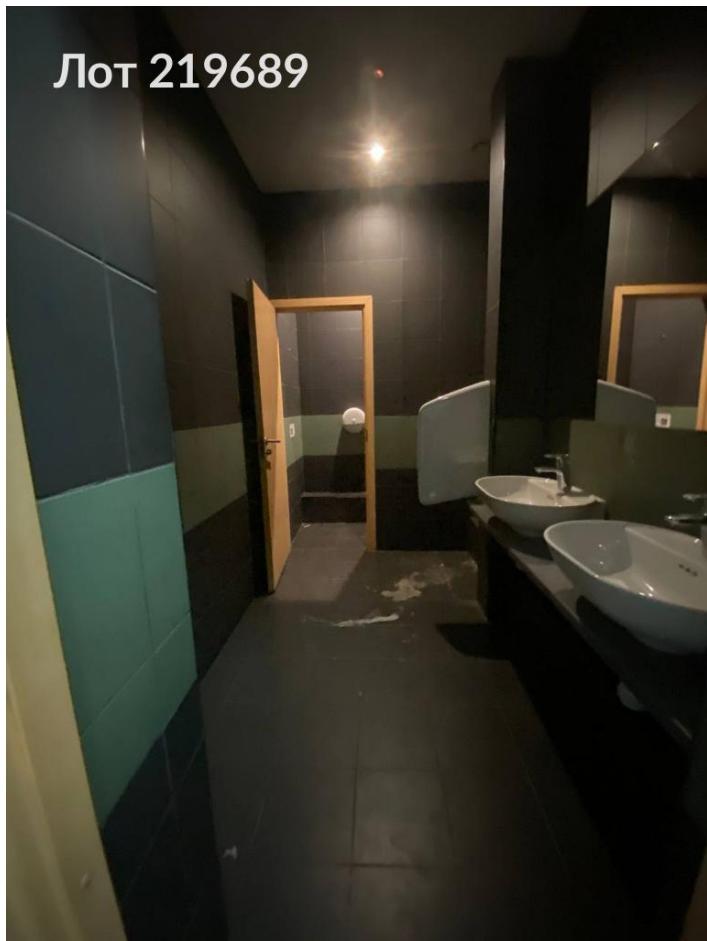




Ж



Лот 219689



Лот 219689



Лот 219689



Лот 219689



Лот 219689



Лот 219689



Лот 219689

